

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Мира ул. д. 7

Общая площадь дома (м2): 3176,86 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1891/1893
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 3
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 479 063,59 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 36 685,37 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-43 683,79	132 122,04	132 393,42	127 292,91		283 276,19	-150 882,77
Содержание общ. имущ. МКД		246 804,51	246 804,51	237 268,33		220 294,01	26 510,50
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	51 418,74	
					Транспортные расходы	6 569,79	
					Аварийное обслуживание	30 588,82	
					Спецодежда,инвентарь ОТ и ТБ	3 561,65	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 407,81	
					Трубочистные работы	745,59	
					Уборка лестничных клеток	30 475,83	
					Вывоз твердых бытовых отходов	83 649,87	
					Накладные расходы	11 875,91	
Уборка и сан.очистка земельного участка		33 619,50	33 619,50	32 324,71		45 620,95	-12 001,45
Эксплуатация коллективных ПУ		5 201,76	5 212,47	1 417,67		4 951,85	260,62
Содержание и ремонт ПЗУ		10 298,76	10 298,76	10 123,26		10 298,76	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		14 564,64	14 594,55	14 029,45		7 416,60	7 177,95
Управление многоквартирным домом		30 690,00	30 753,09	29 568,62		22 731,25	8 021,84
ИТОГО по дому		473 301,21	473 676,30	452 024,95		594 589,61	-120 913,31
Полная задолженность дома по квартплате		479 063,59					

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.